

TÀI LIỆU KỸ THUẬT

HƯỚNG DẪN XỬ LÝ VẾT NỨT TĨNH

(vết nứt cũ) tại các công trình/tường dùng lâu năm.

Tình trạng thường gặp

Vết nứt tĩnh xuất hiện ở những bức tường đã qua thời gian sử dụng lâu năm, đã ngưng lan rộng. Nguyên nhân bao gồm:

- Co ngót tự nhiên sau khi vật liệu khô.
- Tác động môi trường (nhiệt độ, ẩm ướt).
- Kết cấu bị già hóa, sụt mẻ.
- Thi công ban đầu chưa đạt chuẩn.

Đối với các vết nứt ngưng phát triển, có thể dùng các keo trám cứng như epoxy. Sau khi hoàn thành công tác trám các vết nứt, tiến hành quét lót rồi thi công lớp chống thấm với I-KOTE CT-11A.

Quy trình xử lý chi tiết

Bước 1: Tạo rãnh vết nứt và làm sạch

- Dùng dao trở hoặc máy cắt tạo rãnh nhỏ (sâu 3–5 mm, rộng 3–5 mm).
- Dùng cán cọ, máy thổi hoặc khí nén làm sạch bụi, dầu mỡ, rêu mốc tại bề mặt thi công.

Bước 2: Trám kín vết nứt

- Vết nứt nhỏ (< 1 mm): Dùng bột trét tường pha phụ gia latex.
- Vết nứt trung bình (1–3 mm): Dùng keo Epoxy 2 thành phần hoặc vữa sửa chữa chuyên dùng.
- Dùng bay ép vật liệu vào rãnh chặt tay, đảm bảo kín.

Bước 3: Dán lưới chống nứt (nếu cần)

- Nếu tường ở ngoài trời hoặc co giãn mạnh theo thời tiết, dán lưới thủy tinh kháng kiềm.
- Phủ lớp bột trét hoặc vữa lên trên lưới.

Bước 4: Thi công chống thấm với I-KOTE CT-11A

- Sau khi vết nứt đã được làm phẳng, khô hoàn toàn, quét 2 lớp sơn chống thấm I-KOTE CT-11A.

- Cách nhau 4–6 giờ, sử dụng rulô hoặc cọ quét đều tay.
- Có thể thi công sơn phủ trang trí sau 24h (nếu cần).

☒ Lợi ích khi sử dụng sơn I-KOTE CT-11A

- Tạo lớp màng chống thấm linh hoạt, độ bám cao.
- Ngăn nước mưa thấm qua vết nứt.
- Kéo dài tuổi thọ tường đã lâu năm, giấy dán tường/sơn phủ không bong tróc.

THÔNG TIN SẢN PHẨM	
Quy cách đóng gói	Thùng 5kg; Thùng 18kg.
Định mức quét khuyến nghị	2.0 – 2.5m ² /kg/2 lớp (tùy thuộc bề mặt)
Pha loãng	Các thành phần được đã được phối trộn hoàn chỉnh. Khi quá đặc, có thể pha thêm một lượng nước nhỏ để đạt độ loãng mong muốn.

HƯỚNG DẪN THI CÔNG	
Chuẩn bị bề mặt	• Bề mặt cũ: Phải trám tất cả vết nứt, vệ sinh sạch sẽ khỏi bụi bẩn, dầu mỡ, các lớp sơn cũ, vữa xi măng đã bị phong hoá. • Bề mặt mới: Phải trám tất cả vết nứt, vệ sinh sạch sẽ bề mặt khỏi bụi bẩn. • Làm ẩm bề mặt thi công để chất chống thấm I-KOTE bám dính tốt.
Cách thi công	• Pha trộn hỗn hợp chống thấm gồm: I-KOTE: Xi măng/bột trét ngoại theo tỷ lệ 1:1 và pha thêm 50% nước để đạt được độ loãng mong muốn. • Bước 1: Cho hỗn hợp I-KOTE + Xi măng/bột trét ngoại + nước trộn đều từ 3 – 5 phút bằng máy khuấy tốc độ thấp (<500 vòng/phút). • Bước 2: Thi công từ 2 – 3 lớp hỗn hợp I-KOTE lên bề mặt cần chống thấm bằng thiết bị phun, chổi, cọ, con lăn... Mỗi lớp thi công cách nhau từ 3 – 6 tiếng tùy độ ẩm không khí và thời tiết. Bảo vệ lớp chống thấm tránh tiếp xúc với nước cho đến khi khô, có thể sờ bằng tay. Hỗn hợp sau khi pha phải được sử dụng hết trong 1 giờ, dùng đến đâu pha đến đó. Ước lượng lượng dùng chống thấm I-KOTE CT-11A để pha và đậy kín nắp sản phẩm (chưa pha) khi chưa dùng hết.
Thời gian khô	• Khô bề mặt: 2 tiếng (tùy điều kiện môi trường). • Đạt độ cứng tuyệt đối sau 7 ngày.
Vệ sinh dụng cụ	• Vệ sinh dụng cụ, thiết bị bằng nước sạch, sau khi thi công.

	Chỉ có thể sinh với biện pháp cơ học, sau khi I-KOTE đã khô cứng.
Lưu ý	- Chất chống thấm I-KOTE CT-11A chịu áp lực ngược nhẹ nếu thi công 3 lớp (tại vị trí như: tầng hầm, chân tường). - Phải để bề mặt chống thấm khô ít nhất 2 ngày trước khi thi công các công tác bột trét, mastic dẻo hoặc sơn phủ. - Nếu bề mặt thi công có các vết nứt thì phải xử lý/trám các vết nứt hoàn thiện. Sau đó mới thi công lớp chống thấm.
Bảo quản	- Bao bì phải còn nguyên vẹn, chưa mở và không hư hỏng do các tác động ngoại lực, vật lý. - Nơi khô mát, có bóng râm.
Thông tin về an toàn	- Nên trang bị đồ bảo hộ thích hợp như kính, gang tay khi sử dụng sản phẩm. - Vận chuyển: không nguy hiểm. - Vui lòng tham khảo đầy đủ các tài liệu kỹ thuật trước khi sử dụng.

TƯ VẤN

Ngày phát hành: **16/06/2025**

Bản Tài Liệu Kỹ Thuật này thay thế cho các bản phát hành trước. Quý khách vui lòng liên hệ nhân viên bán hàng, bộ phận chăm sóc khách hàng qua HOTLINE: 0902 67 9095 để biết thêm chi tiết. Ngoài ra, Quý khách có thể truy cập vào trang web: www.truongnguyenvn.com để biết thêm thông tin chi tiết, cập nhật các chương trình ưu đãi mới nhất.